



Marktplatz 23, 91710 Gunzenhausen

## **Bekanntmachung Nr. 7/2023**

# **Einladung**

**zur 1. Sitzung (38./XV) des Ausschusses für BAUANGELEGENHEITEN,  
STADTENTWICKLUNG und UMWELT am Mittwoch, 18. Januar 2023, 14:00 Uhr**  
Stadthalle, Tagungsraum Altmühltal

### **Tagesordnung:**

#### **ÖFFENTLICH:**

- 1. Antrag der Fraktionsvorsitzenden hinsichtlich der energetischen Optimierung der Kläranlage vom 30.11.2022;  
Beschlussfassung**
- 2. Grünordnungsmaßnahmen an Straßen Reutberg II, Fasanenstraße  
Abschnitt I**
- 3. Straßenreinigung in der Stadt Gunzenhausen und den Stadtteilen  
für das Jahr 2023**
- 4. Bundesstraße B466; Nördlingen - Gunzenhausen  
Vereinbarung über den Bau und die Unterhaltung des Radweges im  
Zuge der B466 von Steinacker bis Unterwurbach, Abschnitt 470,  
Station 1,580 bis 4,900**
- 5. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG);  
Fortführung des Bestandsverzeichnisses der Straßen, Wege und Plätze in  
der Stadt Gunzenhausen, Gemarkung Unterwurbach;  
Einziehung der öffentlichen Feld- und Waldwege Nr. 104 (Flur-Nr. 293,  
Gemarkung Unterwurbach) und Nr. 105 (Flur-Nr. 295, Gemarkung  
Unterwurbach)**

- 6. Festsetzung von Ablösebeträgen für Kfz-Stellplätze, Anpassung in Bezug auf die Neuausweisung des Sanierungsgebiets "Kernstadt I"**
- 7. Vollzug des Baugesetzbuchs (BauGB); Änderung des rechtsverbindlichen Bebauungsplans "Spitalwald" im Bereich des Grundstücks "Lindleinswasenstraße 56" durch Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans mit Durchführungsvertrag gemäß § 12 BauGB für die Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit integriertem Raum für Bankautomaten; Antrag vom 15.11.2021; Billigungsbeschluss**
- 8. Aufstellung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gemäß § 36 BauGB i. V. m. Art. 64 BayBO durch die Verwaltung für Bauvorhaben der Gebäudeklassen 1 bis 3 gemäß Art. 2 Abs. 3 BayBO**
- 9. Baugesuche**
- 10. Sonstiges und Bekanntgaben**

**NICHTÖFFENTLICH:**

STADT GUNZENHAUSEN  
- Sitzungsdienst -

Es gilt die amtliche Bekanntmachung durch Aushang bei der Stadt Gunzenhausen sowie durch die Veröffentlichung im Altmühl-Boten